

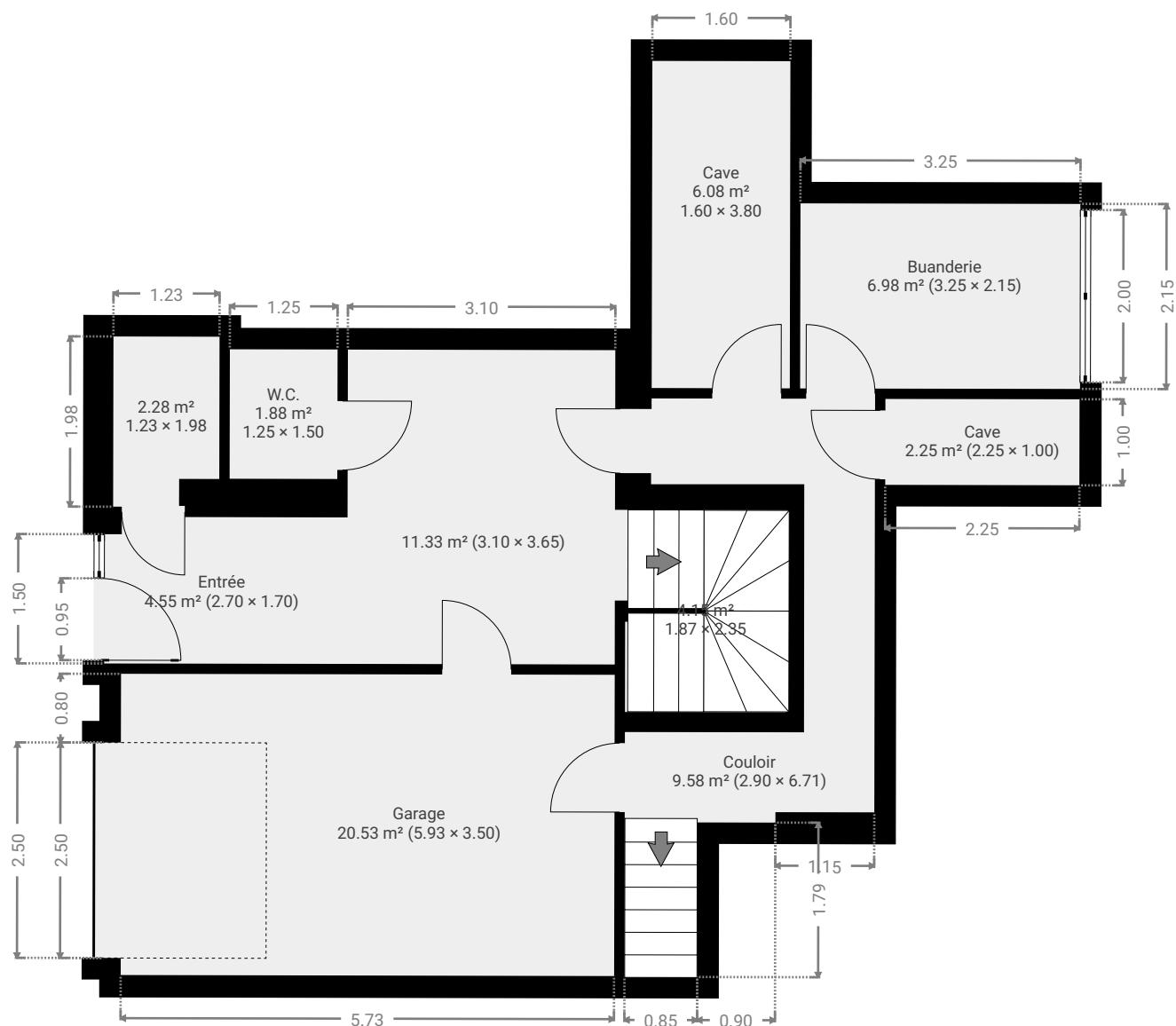
ISIDORE 37

CRÉÉ LE
2023-05-05

Surface totale 381.21 m ²	Étages 4	Pièces 36	Salles de bain 3
---	-------------	--------------	---------------------

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 69.57 m² • SURFACE HABITABLE : 49.04 m² • PIÈCES : 10



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

ISIDORE 37

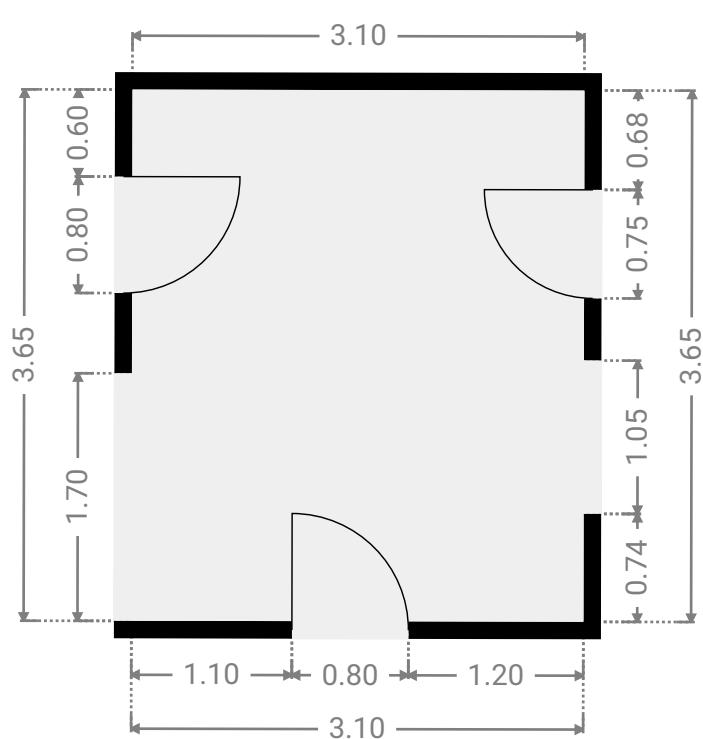
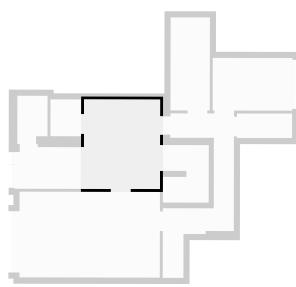
SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36

ROYAL MANOR
REAL ESTATE



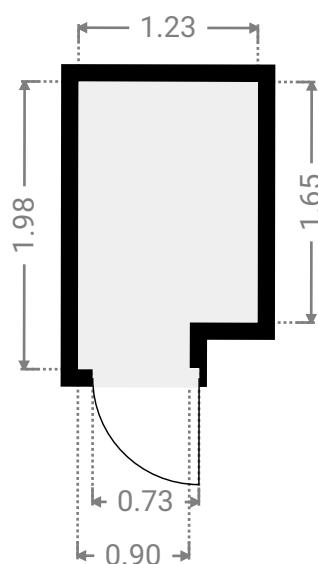
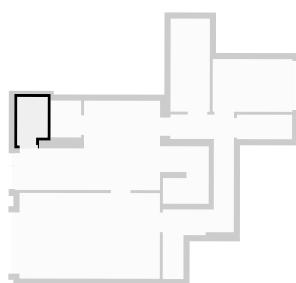
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.10 m • LONGUEUR : 3.65 m
SURFACE : 11.33 m² • PÉRIMÈTRE : 13.51 m



Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.23 m • LONGUEUR : 1.98 m
SURFACE : 2.28 m² • PÉRIMÈTRE : 6.41 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:52

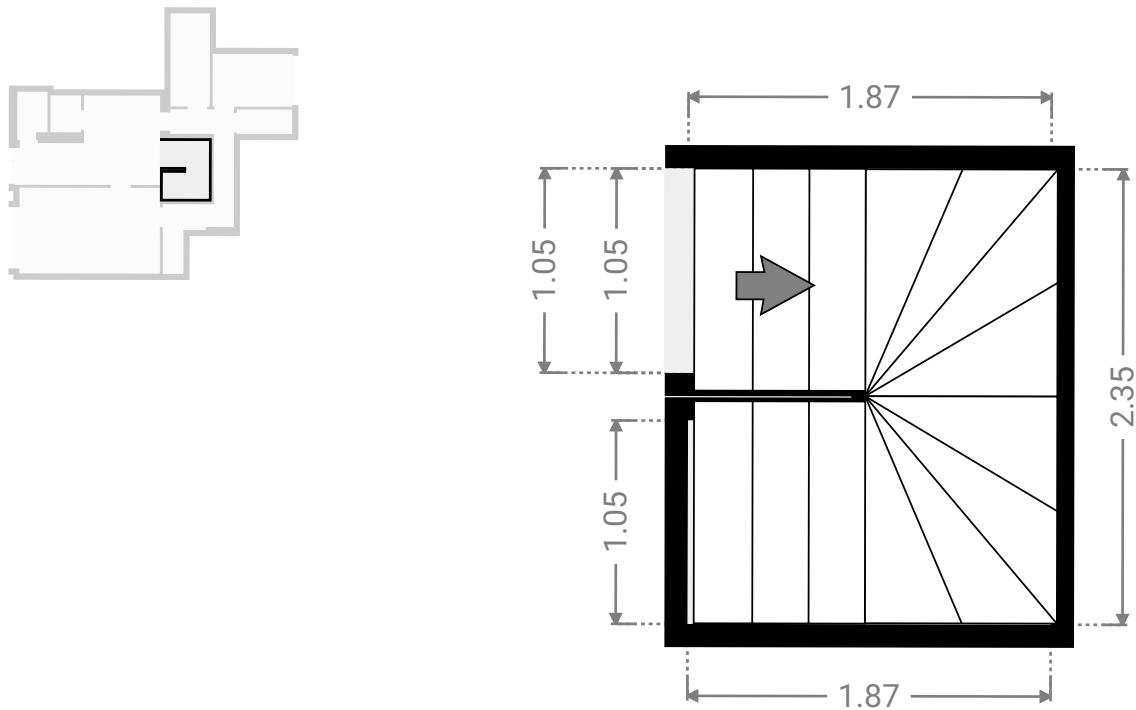
ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36



Rez-de-chaussée

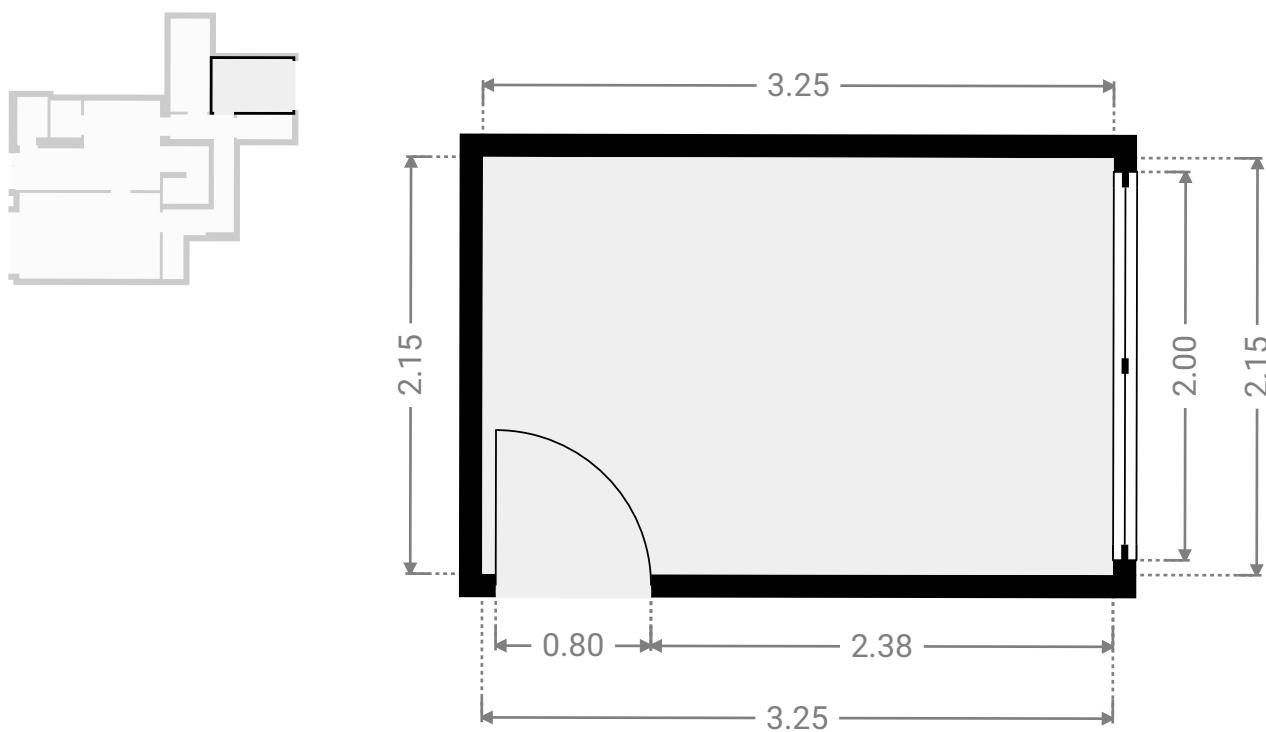
LARGEUR : 1.87 m • LONGUEUR : 2.35 m
SURFACE : 4.15 m² • PÉRIMÈTRE : 10.35 m



▼ Buanderie

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.25 m • LONGUEUR : 2.15 m
SURFACE : 6.98 m² • PÉRIMÈTRE : 10.80 m



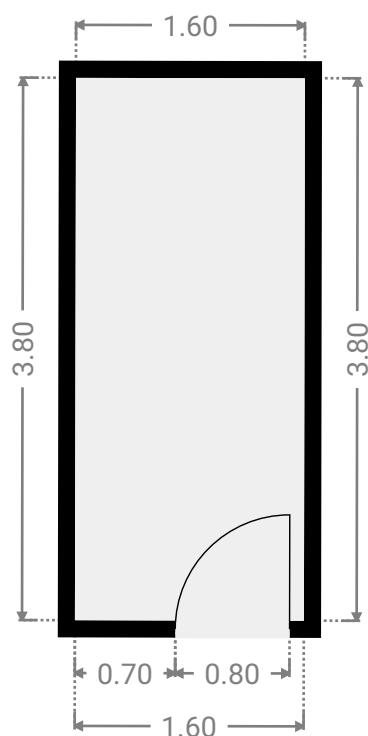
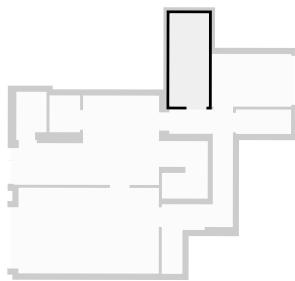
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5m

1:39
Page 4/24

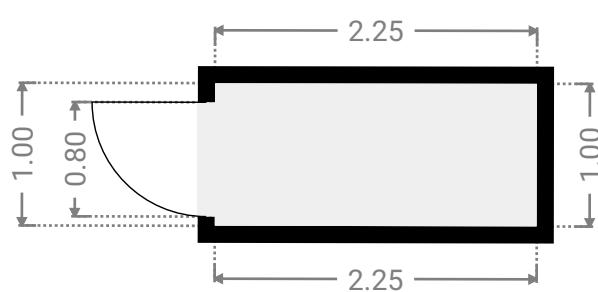
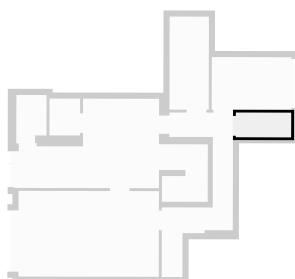
▼ Cave Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.60 m • LONGUEUR : 3.80 m
SURFACE : 6.08 m² • PÉRIMÈTRE : 10.80 m



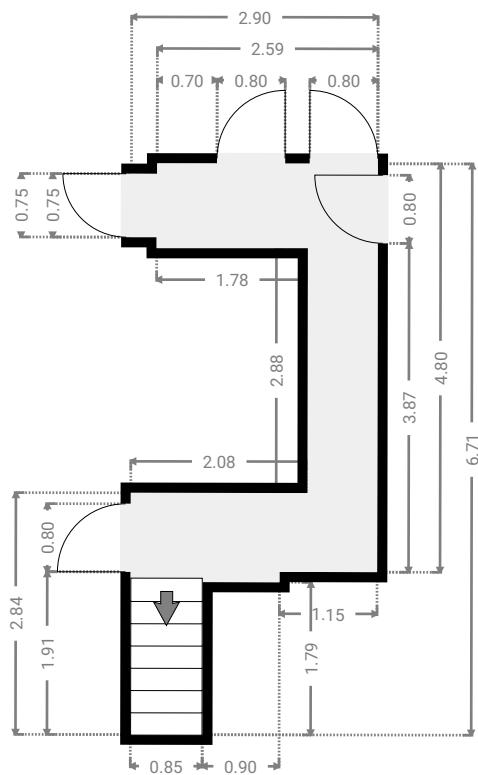
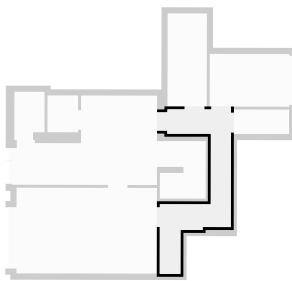
▼ Cave Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.25 m • LONGUEUR : 1.00 m
SURFACE : 2.25 m² • PÉRIMÈTRE : 6.51 m



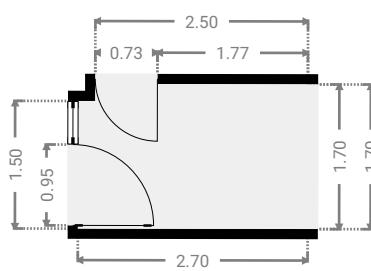
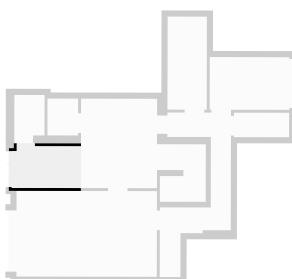
▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.90 m • LONGUEUR : 6.71 m
SURFACE : 9.58 m² • PÉRIMÈTRE : 23.38 m



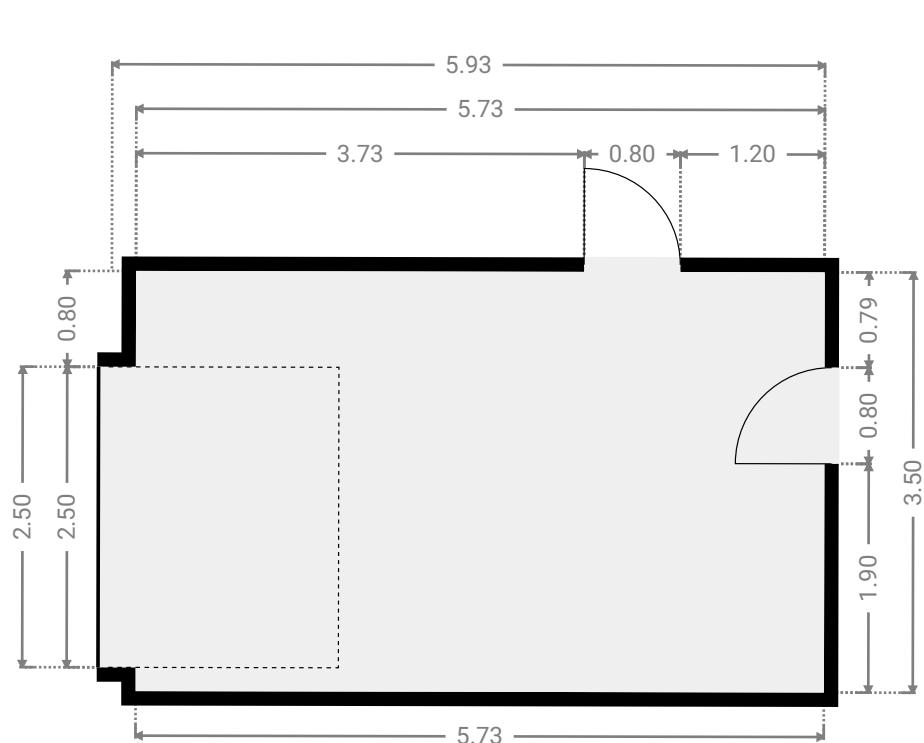
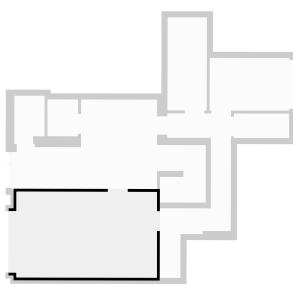
▼ Entrée Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.70 m • LONGUEUR : 1.70 m
SURFACE : 4.55 m² • PÉRIMÈTRE : 8.80 m



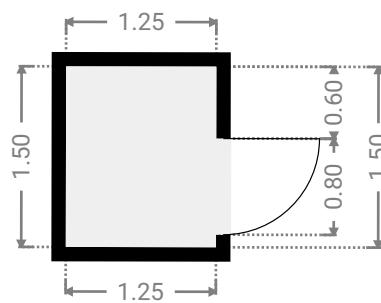
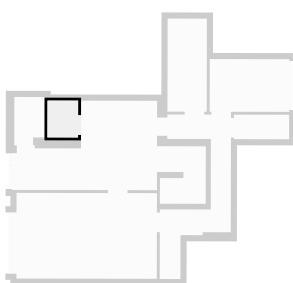
▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.93 m • LONGUEUR : 3.50 m
SURFACE : 20.53 m² • PÉRIMÈTRE : 18.85 m



▼ W.C. Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.25 m • LONGUEUR : 1.50 m
SURFACE : 1.88 m² • PÉRIMÈTRE : 5.51 m



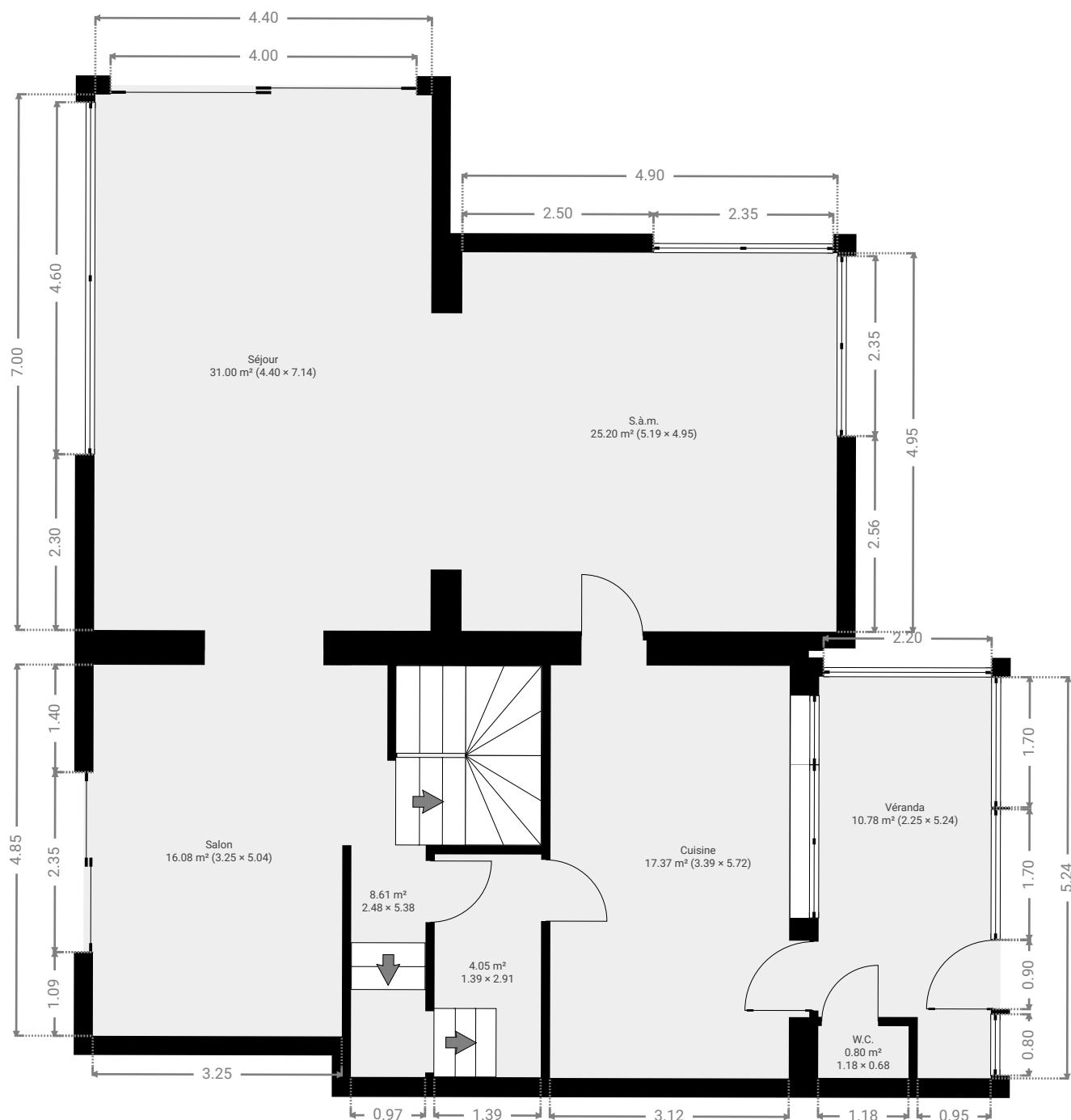
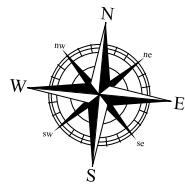
ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36

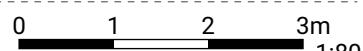


▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 113.83 m² • SURFACE HABITABLE : 113.83 m² • PIÈCES : 8



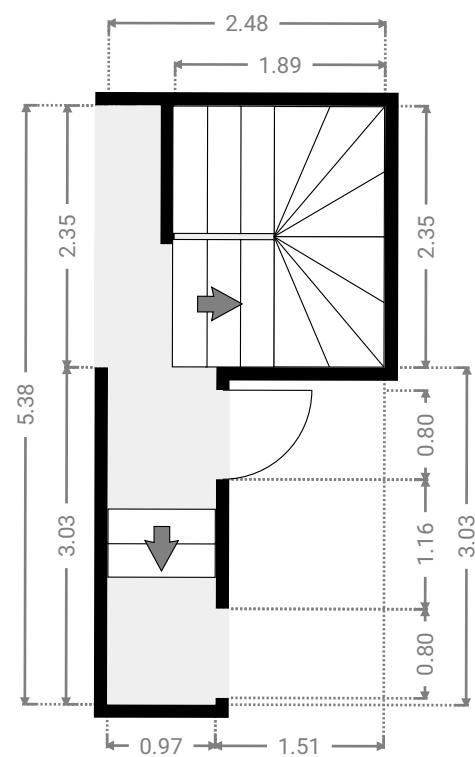
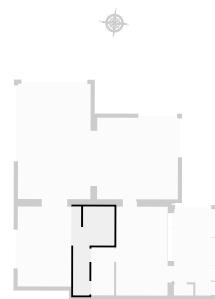
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES





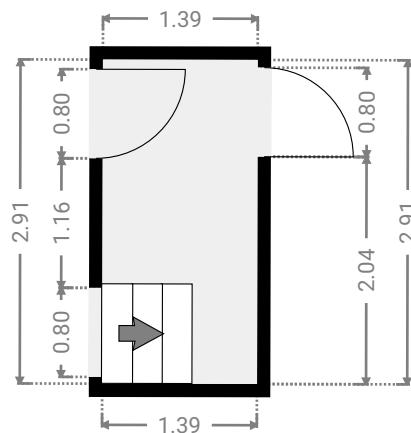
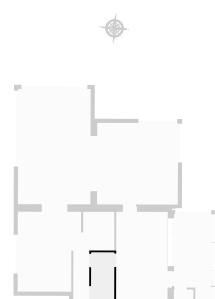
1er étage

LARGEUR : 2.48 m • LONGUEUR : 5.38 m
SURFACE : 8.61 m² • PÉRIMÈTRE : 18.22 m



1er étage

LARGEUR : 1.39 m • LONGUEUR : 2.91 m
SURFACE : 4.05 m² • PÉRIMÈTRE : 8.60 m



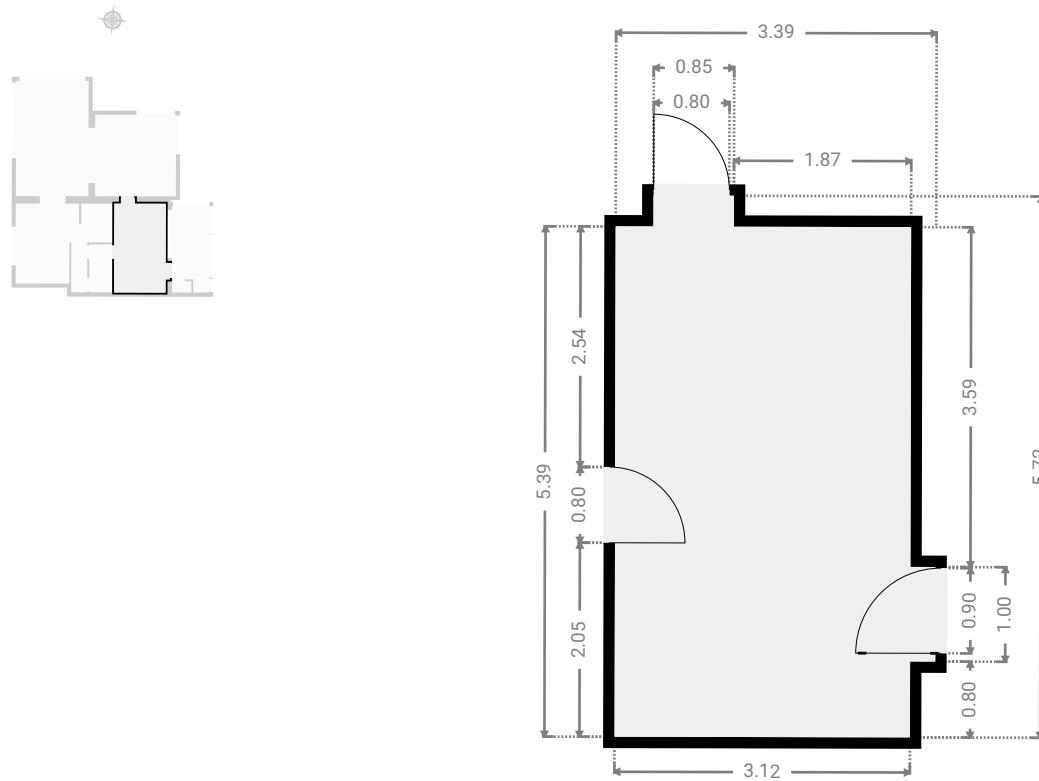
ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36



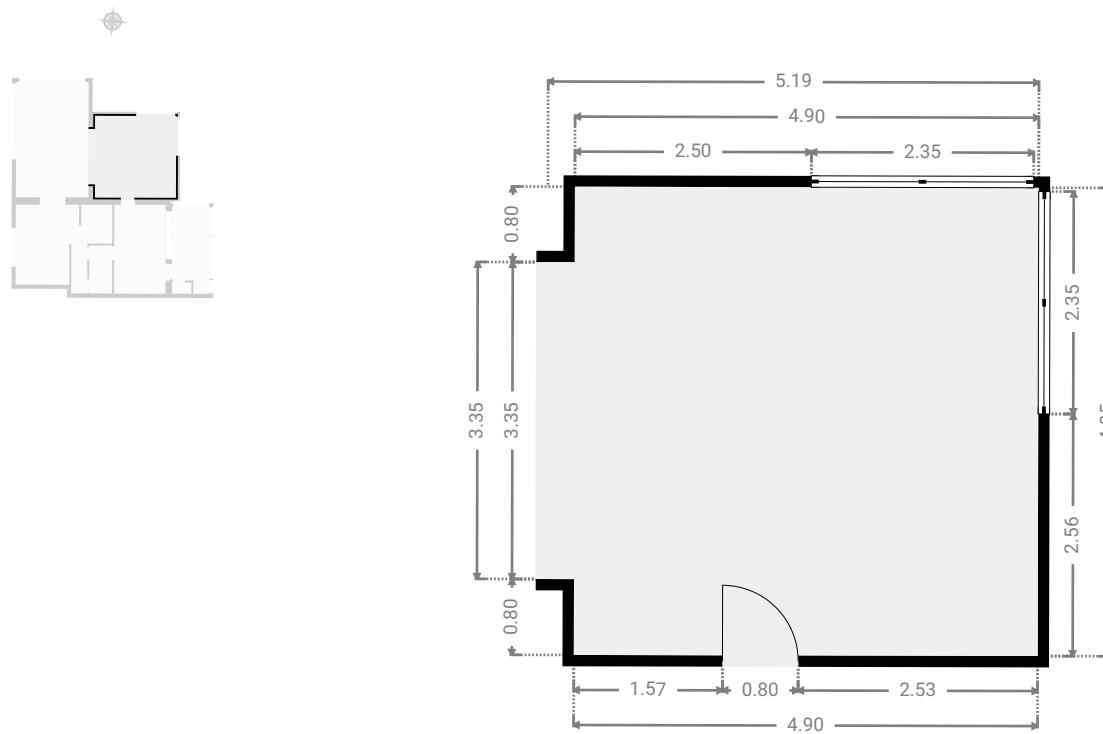
▼ Cuisine
1er étage

LARGEUR : 3.39 m • LONGUEUR : 5.72 m
SURFACE : 17.37 m² • PÉRIMÈTRE : 18.21 m



▼ S.à.m.
1er étage

LARGEUR : 5.19 m • LONGUEUR : 4.95 m
SURFACE : 25.20 m² • PÉRIMÈTRE : 20.27 m



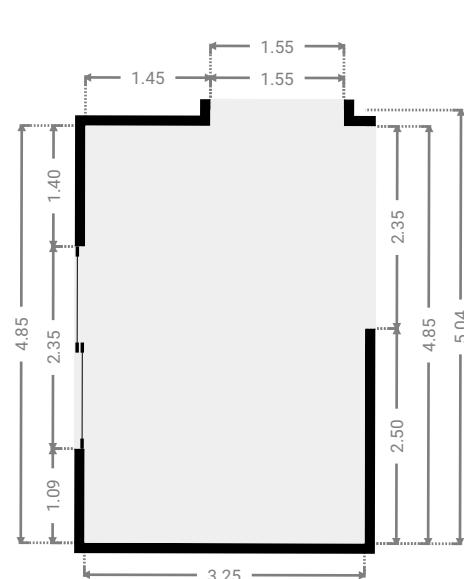
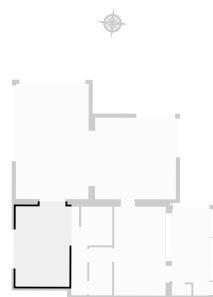
CETE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m
1:80
Page 10/24

▼ Salon

1er étage

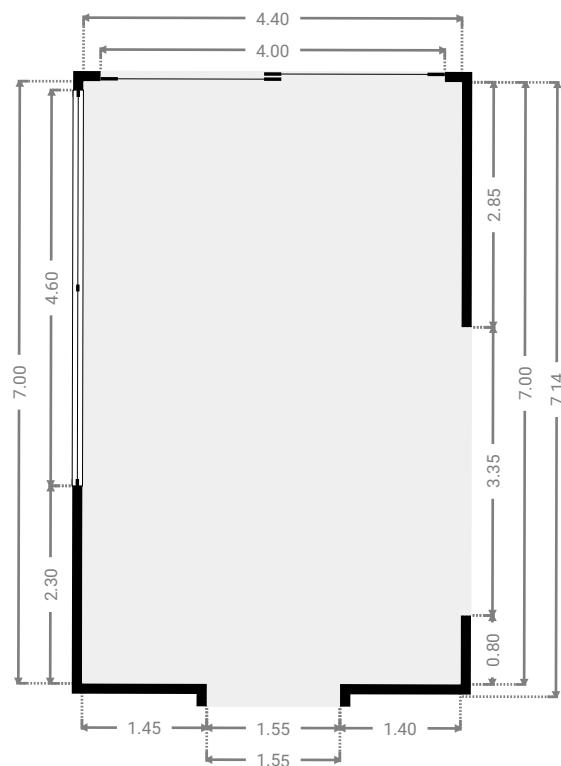
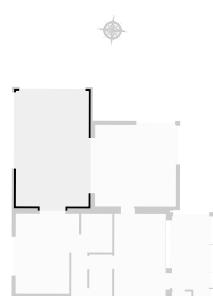
LARGEUR : 3.25 m • LONGUEUR : 5.04 m
SURFACE : 16.08 m² • PÉRIMÈTRE : 16.59 m



▼ Séjour

1er étage

LARGEUR : 4.40 m • LONGUEUR : 7.14 m
SURFACE : 31.00 m² • PÉRIMÈTRE : 23.08 m



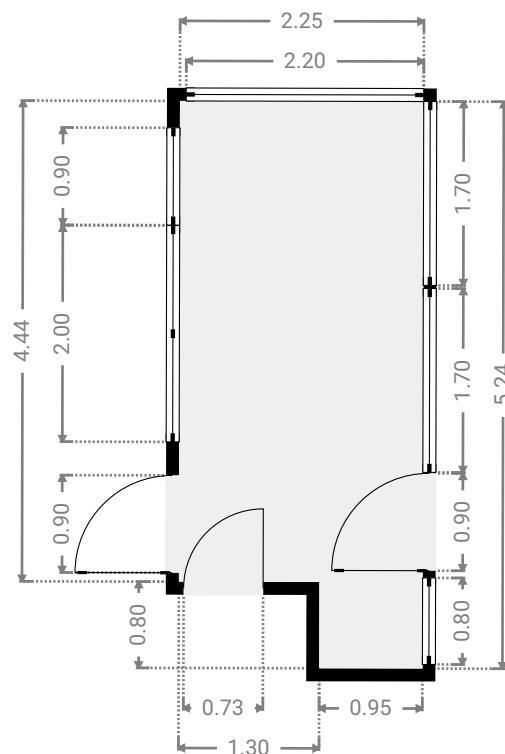
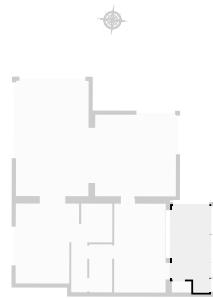
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4m
1:88

Page 11/24

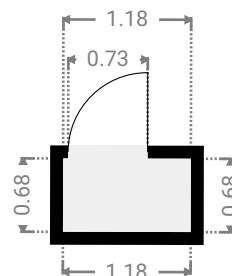
▼ Véranda 1er étage

LARGEUR : 2.25 m • LONGUEUR : 5.24 m
SURFACE : 10.78 m² • PÉRIMÈTRE : 14.99 m



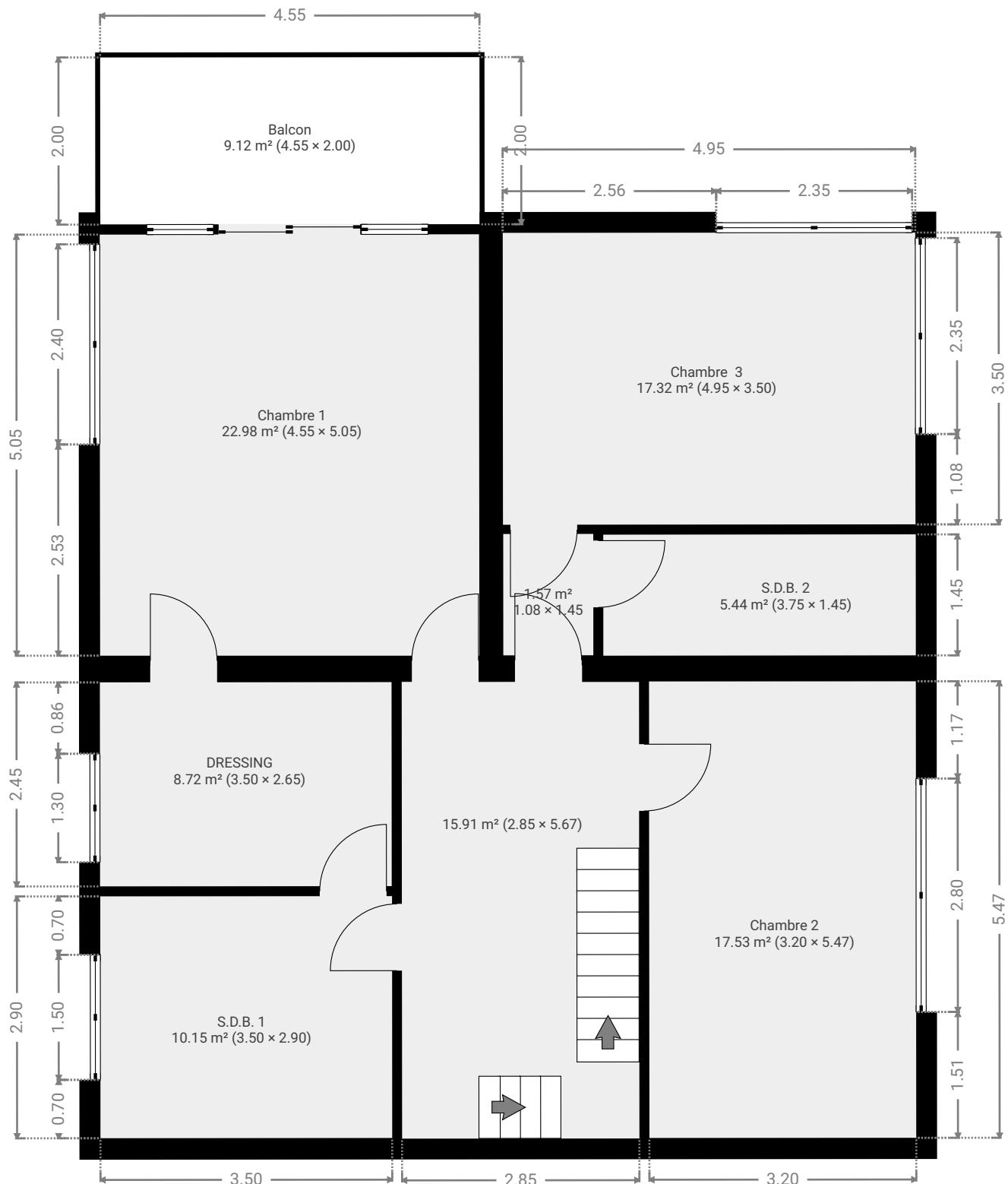
▼ W.C. 1er étage

LARGEUR : 1.18 m • LONGUEUR : 0.68 m
SURFACE : 0.80 m² • PÉRIMÈTRE : 3.72 m



▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 108.68 m² • SURFACE HABITABLE : 99.56 m² • PIÈCES : 8



CETE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

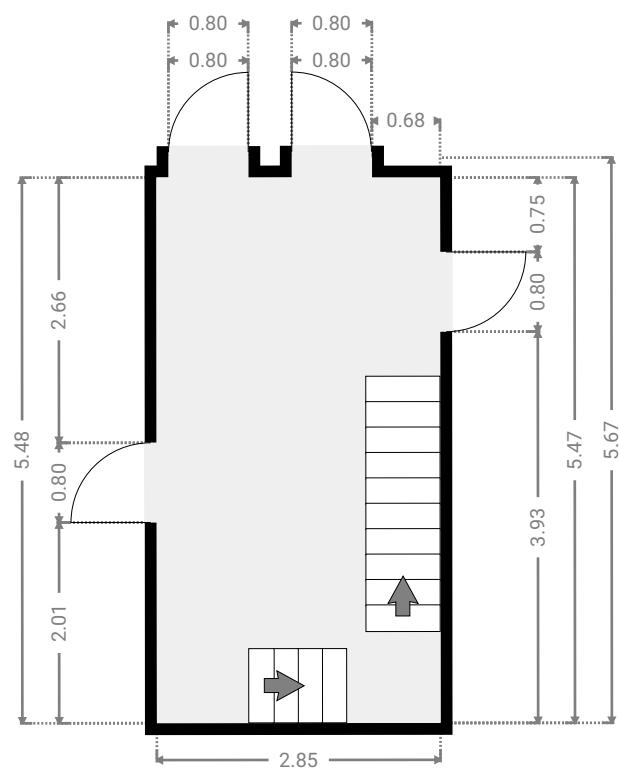
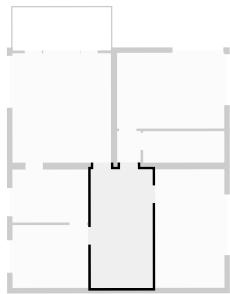
ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36



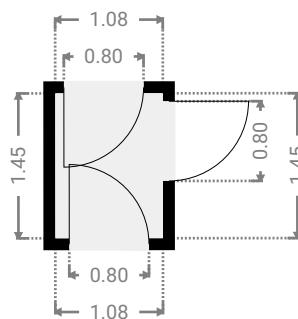
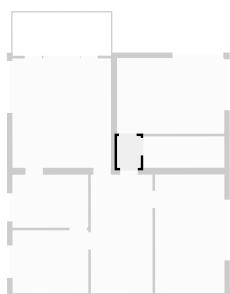
2e étage

LARGEUR : 2.85 m • LONGUEUR : 5.67 m
SURFACE : 15.91 m² • PÉRIMÈTRE : 17.43 m



2e étage

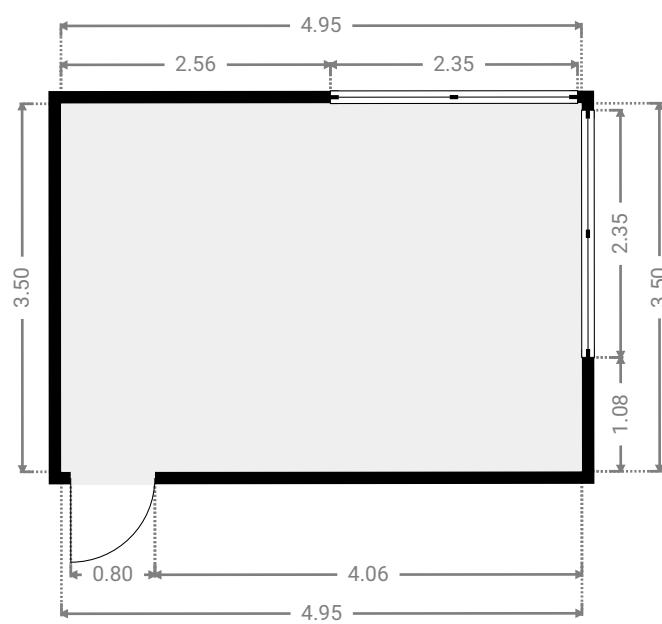
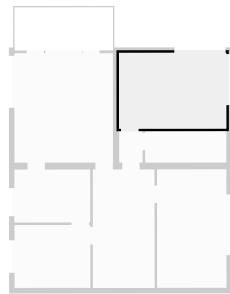
LARGEUR : 1.08 m • LONGUEUR : 1.45 m
SURFACE : 1.57 m² • PÉRIMÈTRE : 5.07 m



▼ Chambre 3

2e étage

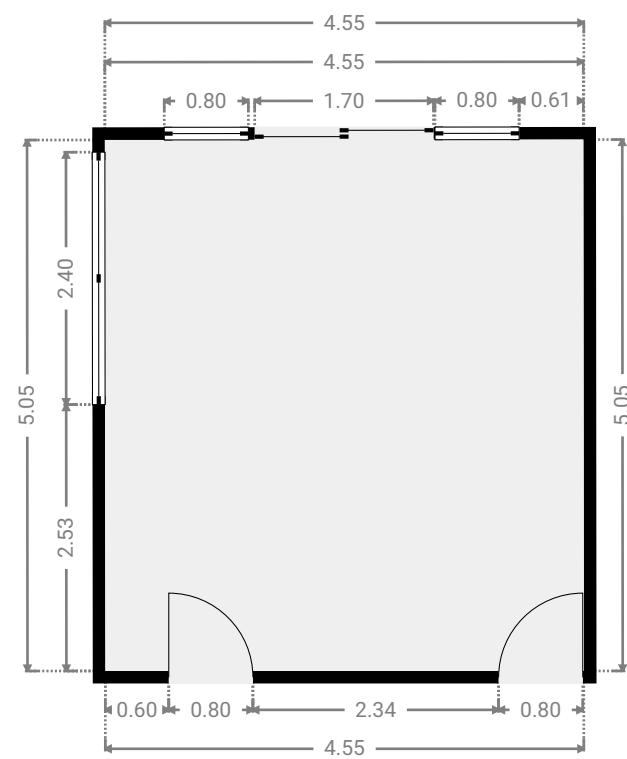
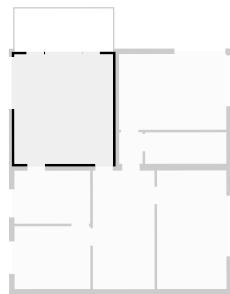
LARGEUR : 4.95 m • LONGUEUR : 3.50 m
SURFACE : 17.32 m² • PÉRIMÈTRE : 16.90 m



▼ Chambre 1

2e étage

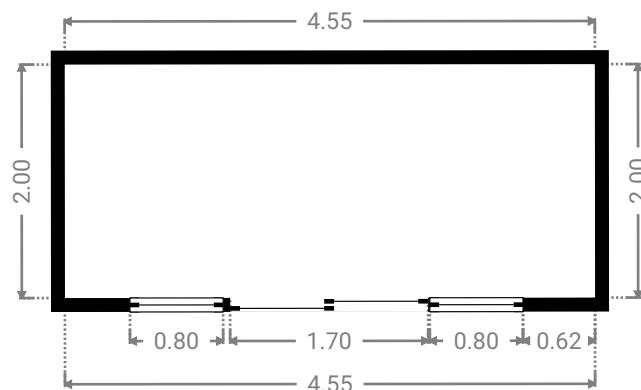
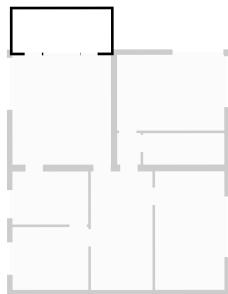
LARGEUR : 4.55 m • LONGUEUR : 5.05 m
SURFACE : 22.98 m² • PÉRIMÈTRE : 19.20 m



▼ Balcon

2e étage

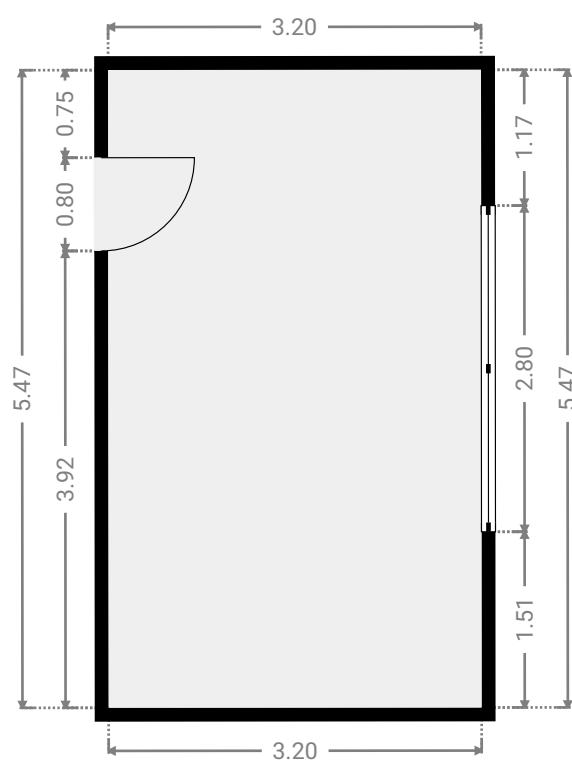
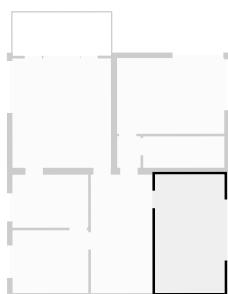
LARGEUR : 4.55 m • LONGUEUR : 2.00 m
SURFACE : 9.12 m² • PÉRIMÈTRE : 13.11 m



▼ Chambre 2

2e étage

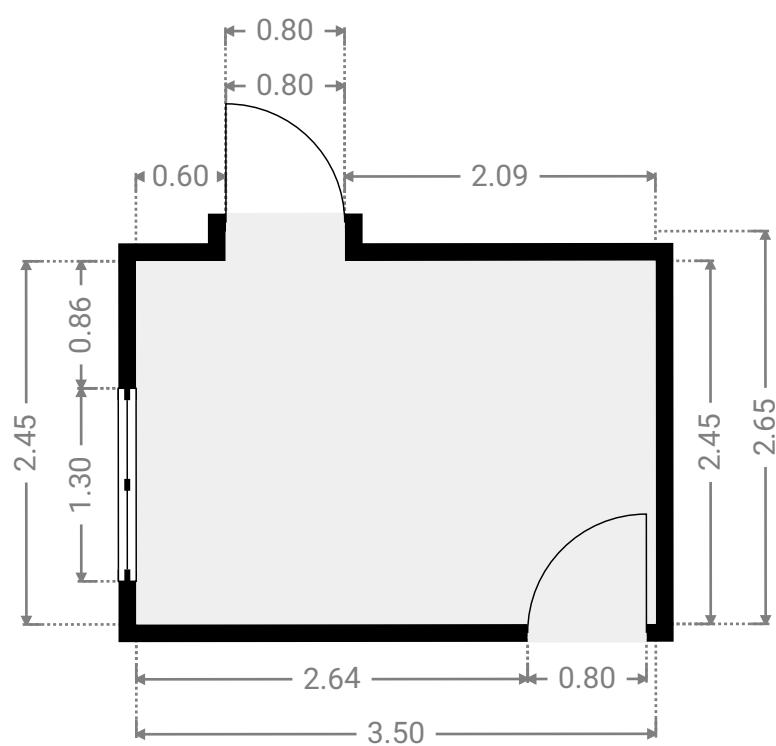
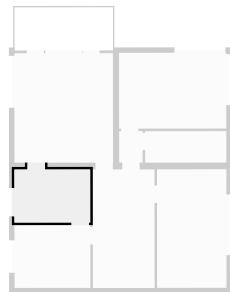
LARGEUR : 3.20 m • LONGUEUR : 5.47 m
SURFACE : 17.53 m² • PÉRIMÈTRE : 17.35 m



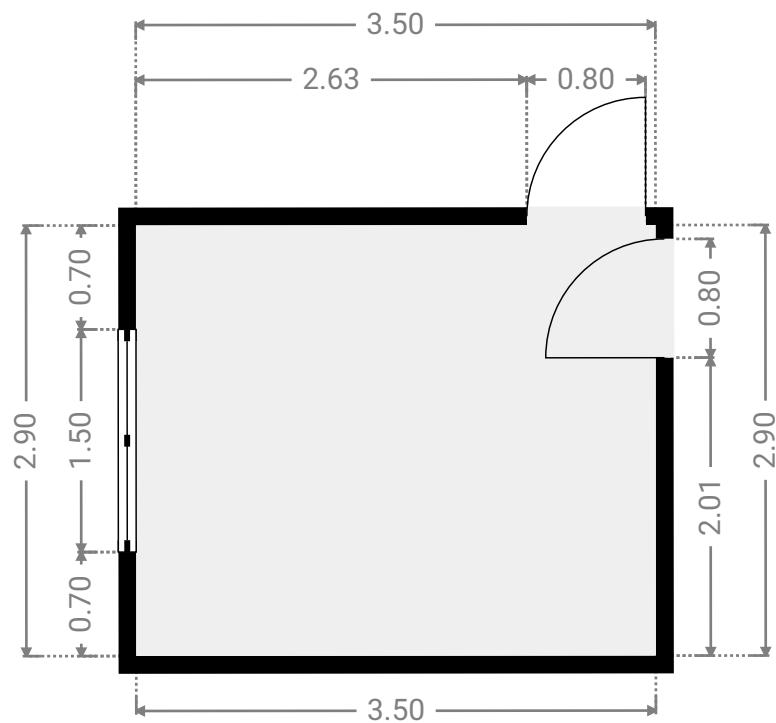
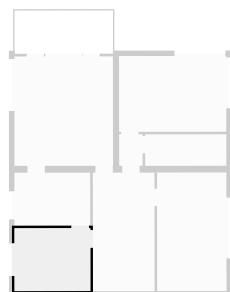
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

▼ DRESSING

2e étage

LARGEUR : 3.50 m • LONGUEUR : 2.65 m
SURFACE : 8.72 m² • PÉRIMÈTRE : 12.29 m**▼ S.D.B. 1**

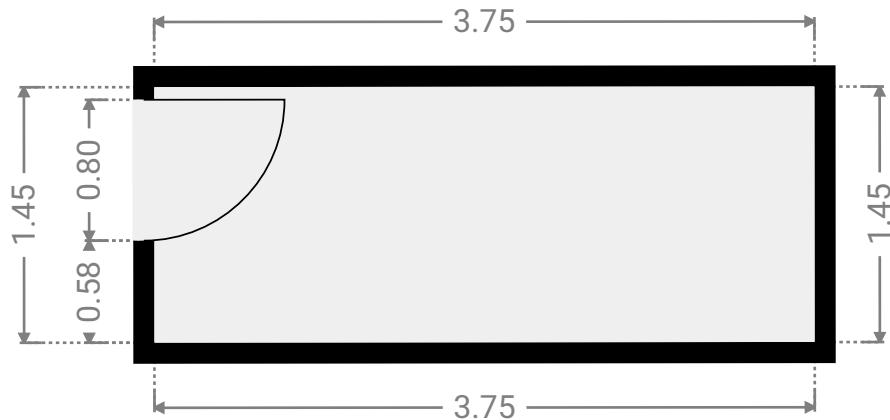
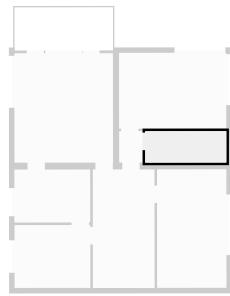
2e étage

LARGEUR : 3.50 m • LONGUEUR : 2.90 m
SURFACE : 10.15 m² • PÉRIMÈTRE : 12.80 m

▼ S.D.B. 2

2e étage

LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 1.45 m
SURFACE : 5.44 m² • PÉRIMÈTRE : 10.40 m

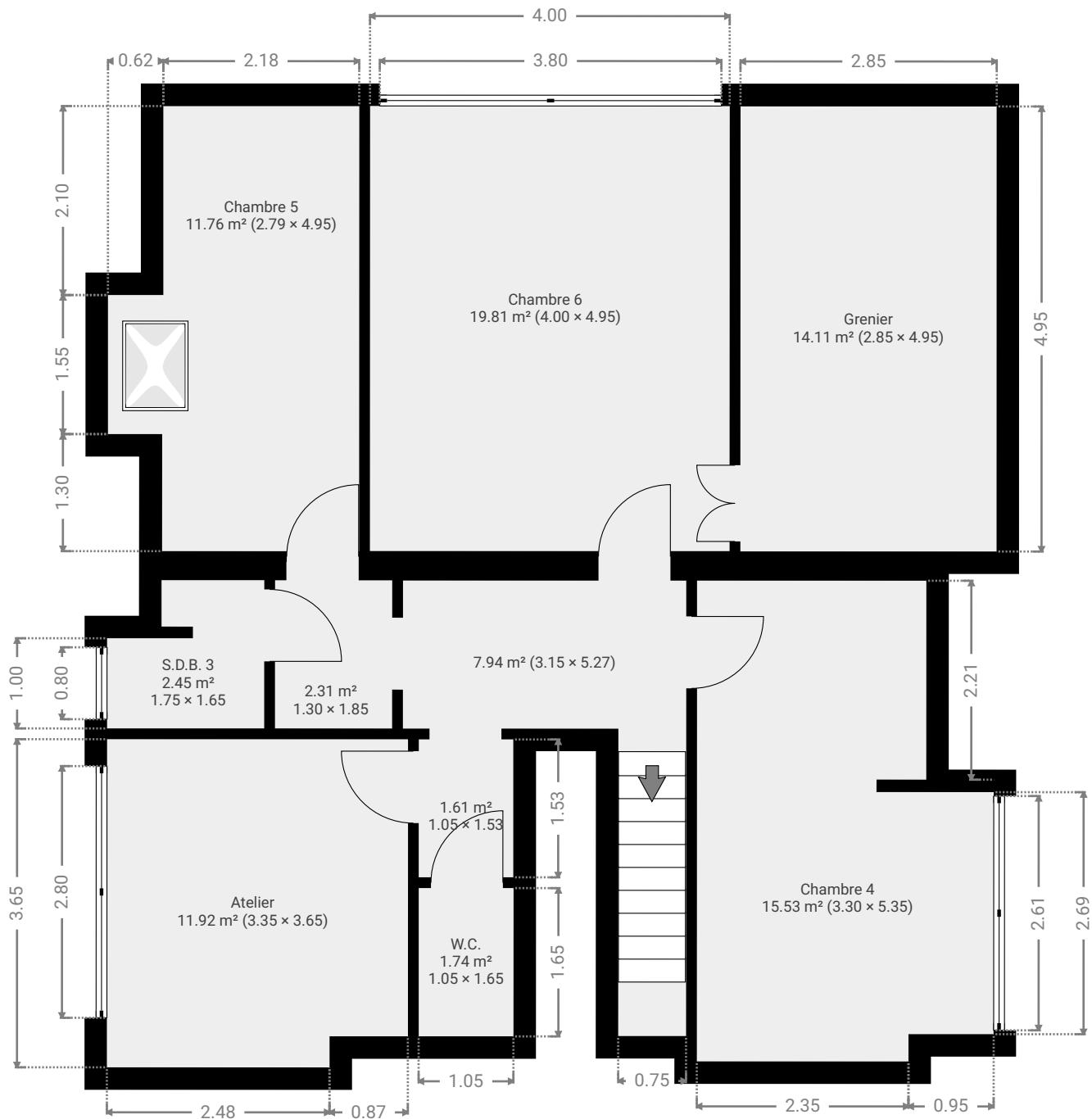


CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:43

▼ 3e étage

SURFACE TOTALE : 89.13 m² • SURFACE HABITABLE : 89.13 m² • PIÈCES : 10



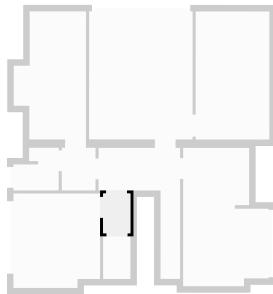
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

ISIDORE 37

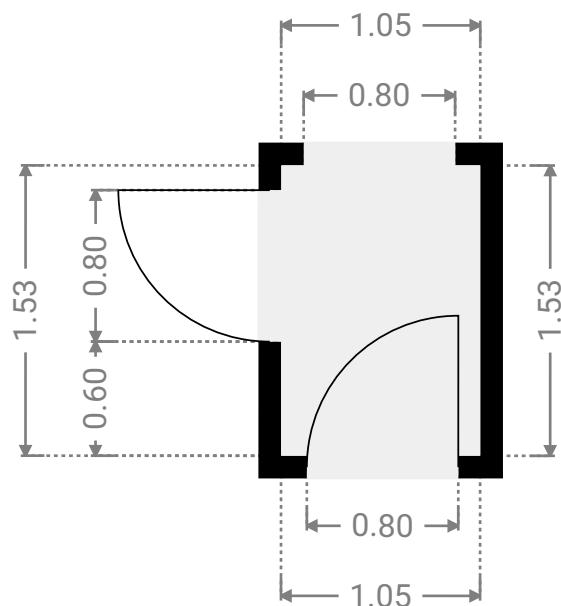
SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36



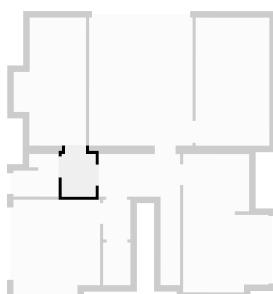
3e étage



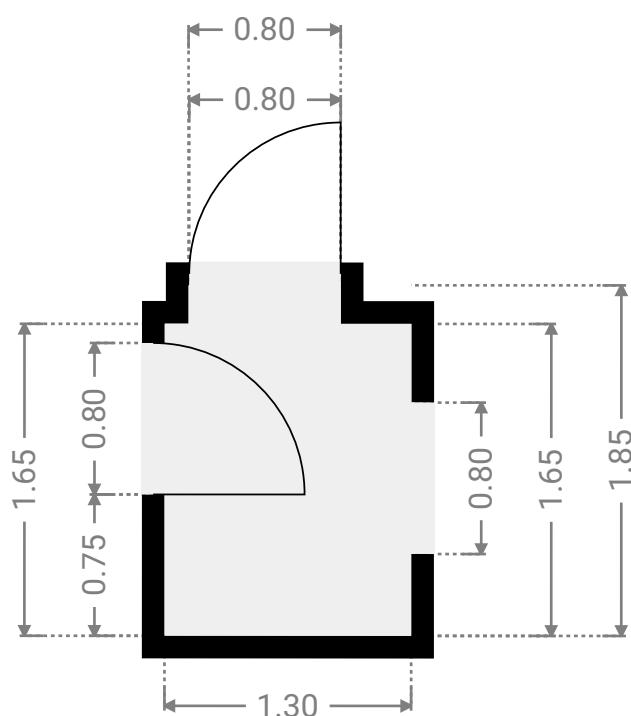
LARGEUR : 1.05 m • LONGUEUR : 1.53 m
SURFACE : 1.61 m² • PÉRIMÈTRE : 5.17 m



3e étage



LARGEUR : 1.30 m • LONGUEUR : 1.85 m
SURFACE : 2.31 m² • PÉRIMÈTRE : 6.31 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

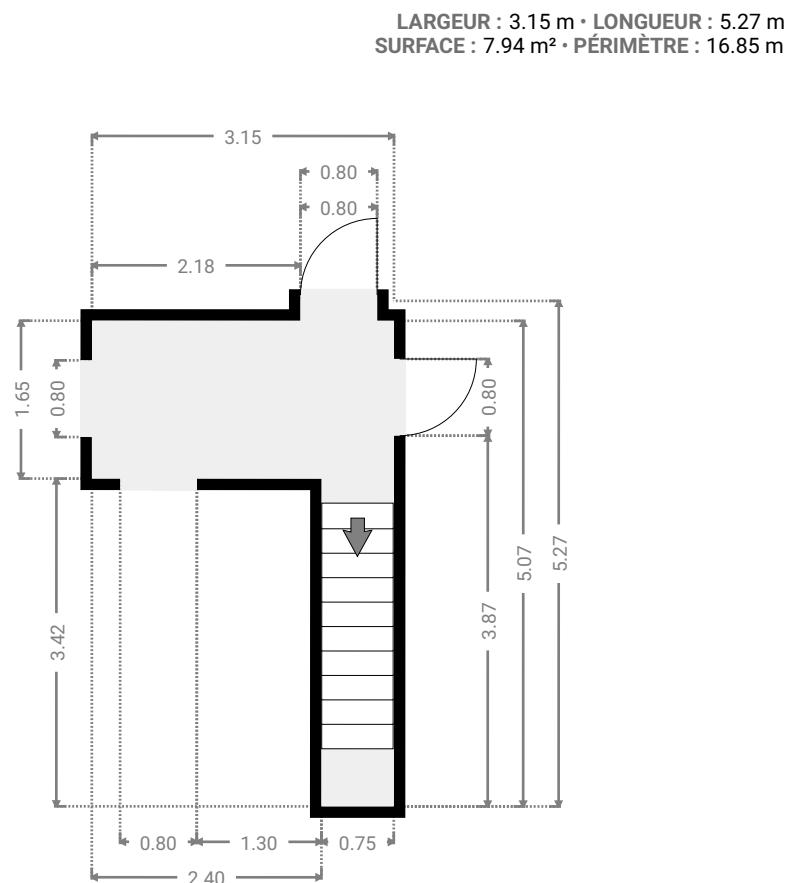
0.0 0.5 1.0 1.5m
1:40

ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36

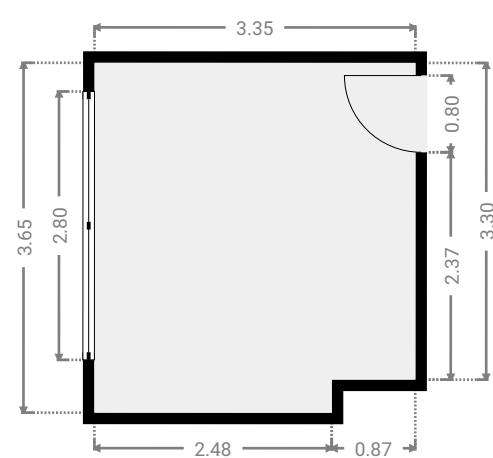
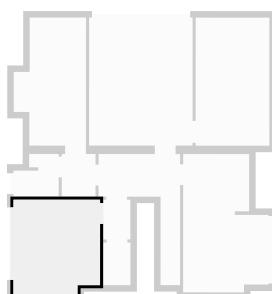


3e étage



▼ Atelier

3e étage



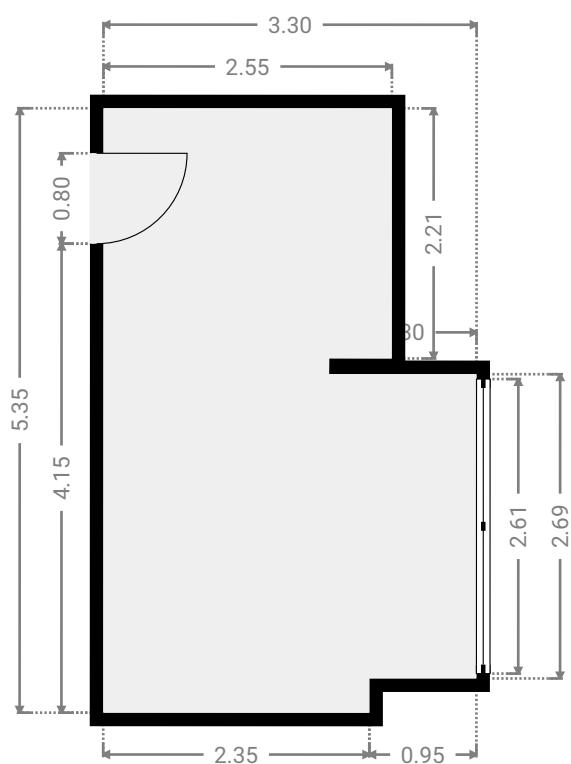
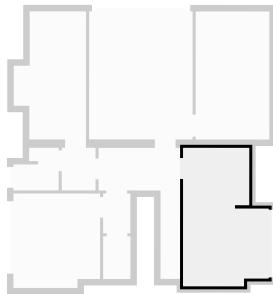
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m
1:79

▼ Chambre 4

3e étage

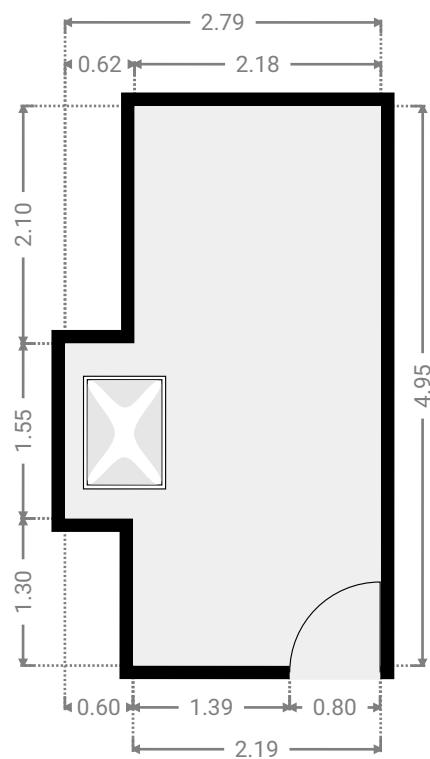
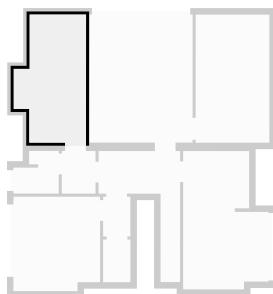
LARGEUR : 3.30 m • LONGUEUR : 5.35 m
SURFACE : 15.53 m² • PÉRIMÈTRE : 18.41 m



▼ Chambre 5

3e étage

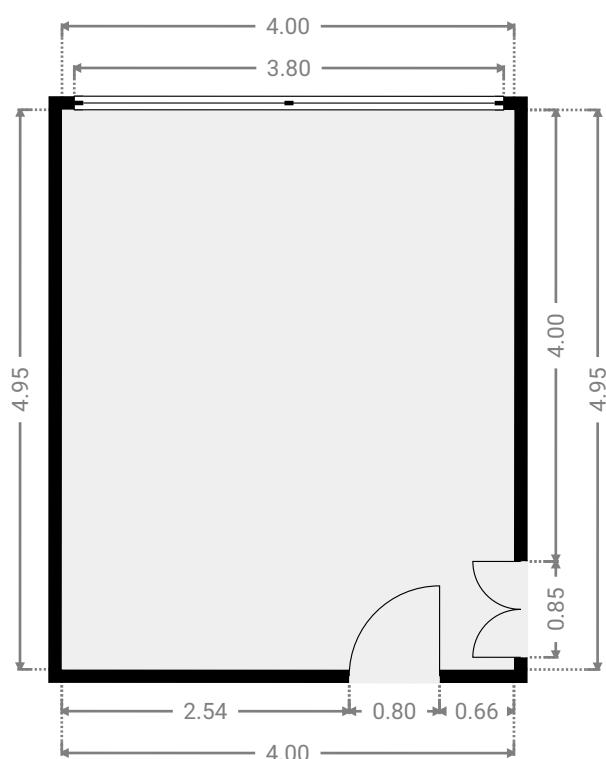
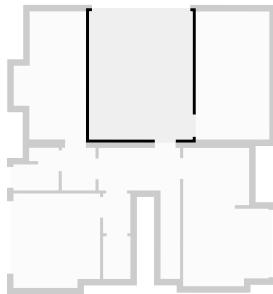
LARGEUR : 2.79 m • LONGUEUR : 4.95 m
SURFACE : 11.76 m² • PÉRIMÈTRE : 15.49 m



▼ Chambre 6

3e étage

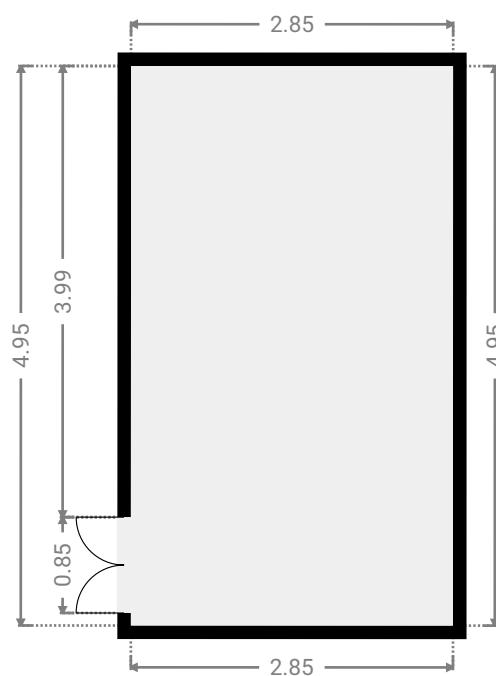
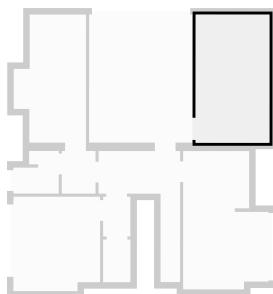
LARGEUR : 4.00 m • LONGUEUR : 4.95 m
SURFACE : 19.81 m² • PÉRIMÈTRE : 17.90 m



▼ Grenier

3e étage

LARGEUR : 2.85 m • LONGUEUR : 4.95 m
SURFACE : 14.11 m² • PÉRIMÈTRE : 15.60 m



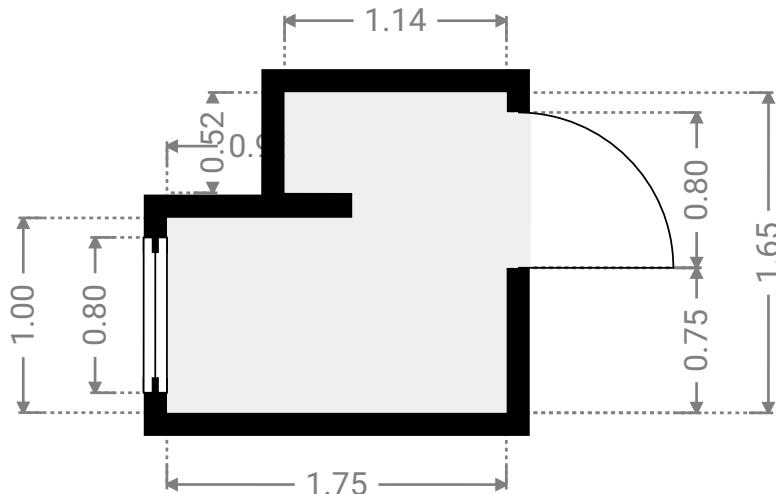
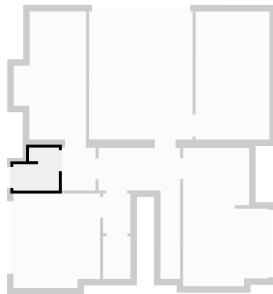
ISIDORE 37

SURFACE TOTALE : 381.21 m² • SURFACE HABITABLE : 351.56 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 36

▼ S.D.B. 3

3e étage

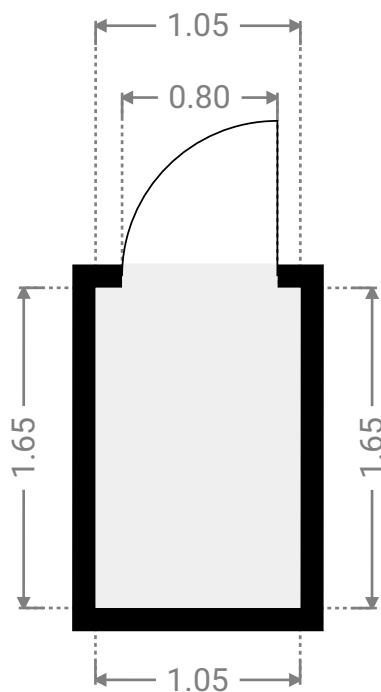
LARGEUR : 1.75 m • LONGUEUR : 1.65 m
SURFACE : 2.45 m² • PÉRIMÈTRE : 7.49 m



▼ W.C.

3e étage

LARGEUR : 1.05 m • LONGUEUR : 1.65 m
SURFACE : 1.74 m² • PÉRIMÈTRE : 5.41 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5m
1:39